

# PRÁVO NEWS

Muzikář & Partners  
advokátní kancelář

NOVINKY ZE SVĚTA PRÁVA

Newsletter říjen 2020

## Zrušení daně z nabytí nemovitých věcí

Zákonem č. 386/2020 Sb., účinným od 26.9.2020, bylo zrušeno zákonné opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí. Zrušení daně z nabytí nemovitých věcí se vztahuje i na minulé případy, u nichž lhůta pro podání daňového příznání uplynula od 31. března 2020.

## Vláda vyhlásila nouzový stav s účinností od 5. října 2020 od 0:00 hodin na dobu 30 dnů

Vláda je tak oprávněna na nezbytně nutnou dobu a v nezbytně nutném rozsahu vydávat tzv. krizová opatření a na základě nich omezit základní lidská práva. Krizová opatření se zveřejňují v hromadných informačních prostředcích a vyhláší se ve Sbírce zákonů.

## Spuštěn dotační program COVID – Ubytování

Dotace je určena k podpoře provozovatelů hromadných ubytovacích zařízení na území ČR, zasažených důsledky opatření souvisejících s epidemií COVID-19.

## Nejvyšší soud podstatně zkomplikoval možnost využití notářských zápisů se svolením k přímé vykonatelnosti pro nucené (exekuční) vyklizení nemovitosti

Nejvyšší soud dospěl ve svém aktuálním rozhodnutí k závěru, že má-li povinnost vyklidit nemovitost základ v ochraně vlastnického práva, nikoli v závazkovém právním vztahu (ten již zanikl anebo nikdy neexistoval), nemůže být předmětem dohody notářského zápisu podle § 71b not. ř. Nelze tedy svolit k vykonatelnosti notářského zápisu podle § 71b not. ř., má-li jím být poskytnuta ochrana vlastnického práva.